



CITTÀ DI CASTEL VOLTURNO

PROVINCIA DI CASERTA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 43 del 03/06/2024

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE P.U.C.: PRESA D'ATTO CON VALORE PER IL CONTENUTO DI DIVULGAZIONE E PUBBLICAZIONE DEGLI ELABORATI DEL PUC MODIFICATI IN CONSEGUENZA ALLE INDICAZIONI E/O PRESCRIZIONI DEI PARERI DI COMPETENZA E DI COERENZA CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE DEGLI ENTI SOVRAORDINATI.

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **tre** del mese di **Giugno** alle ore **16:15**, presso la casa comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

Presiede la seduta Petrella Luigi Umberto nella sua qualità di Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i Sigg.:

N°	Nome	Presenza
<u>1</u>	PETRELLA LUIGI UMBERTO	X
<u>2</u>	TAMBURRINO FEDERICA	X
<u>3</u>	SANTAGATA PASQUALE	X
<u>4</u>	BACCARI ILARIO	X
<u>5</u>	NAPOLITANO MARIAPIA	X
<u>6</u>	MAISTO GIUSEPPE	X

PRESENTI: 6

ASSENTI: 0

Il Sindaco:

- constatata la legalità dell'adunanza;
- preso atto che la medesima si svolge nel rispetto del metodo collegiale, e che l'Assessore BACCARI Ilario vi partecipa tramite ricorso allo strumento della videoconferenza (software open source denominato "go to meeting");
- verificato che suddetta strumentazione è idonea a garantire la possibilità di accertare l'identità del componente che interviene in videoconferenza, a consentire a tutti i componenti della Giunta di partecipare alla discussione e alla votazione simultanea sugli argomenti all'ordine del giorno, a regolare lo svolgimento dell'adunanza, a constatare e proclamare i risultati della votazione ed a consentire al Segretario comunale di percepire quanto accade e viene deliberato nel corso della seduta;

dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Partecipa, con funzioni consultive, referenti e di assistenza, il **Il Segretario Generale Sostituto** Dott.ssa Immacolata Di Saia, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che, con riferimento all'oggetto, il Responsabile Unico del Procedimento del Piano Urbanistico Comunale di Castel Volturno, riferisce di aver registrato le seguenti principali attività relative:

N	DATA	OGGETTO
1.	24.03.2015	Delibera GC n.39 – avvio azioni adeguamento PUC – atto di indirizzo
2.	13.11.2015	Delibera GC n.117 – affidamento incarico università di Salerno redazione PUC
3.	15.03.2016	Determina n.280 - incarico a Centola e associati per progetti per PUC
4.	23.08.2017	Trasmissione materiali da parte del Prof. Gerundo al Sindaco
5.	03.09.2017	Arch Centola consegna 6 progetti per il PUC
6.	27.09.2017	Delibera GC n. 51 – Nomina RUP Arch. Boccone per VAS
7.	29.09.2017	Delibera GC n. 52 – Presa d'atto preliminare di piano - avvio partecipazione
8.	03.10.2017	Nota del Segretario al Rup Geom. Noviello per dare esecuzione alla GC n. 52
9.	13.10.2017	Nota per Arch. Boccone per trasmissione atti da parte del Geom. Noviello
10.	15.11.2017	Conferenza di servizi
11.	18.11.2017	Incontro pubblico in sala consiliare
12.	20.04.2018	Delibera GC n. 35 – approvazione preliminare di piano e rapporto ambientale
13.	<u>31.01.2019</u>	Delibera GC n.3 - Revoca incarico - sostituzione Rup del PUC – Ing Chiara Follera
14.	28.03.2019	Nota del Prof. Gerundo n.14964 con elaborati grafici definitivi
15.	15.09.2020	Nota Ing. Follera – Richiesta aggiornamenti
16.	06.07.2020	Nota Ing. Follera – Richiesta incontro urgente
17.	09.07.2020	Riunione n. 1 su PUC con il Prof. Gerundo e amministratori
18.	16.07.2020	Riunione n. 2 su PUC con il Prof. Gerundo e amministratori
19.	27.07.2020	Riunione n. 3 su PUC con il Prof. Gerundo e amministratori
20.	27.08.2020	Riunione n. 4 su PUC con il Prof. Gerundo e amministratori
21.	23.12.2020	Nota Ing. Follera per richiesta aggiornamenti
22.	11.01.2021	Riunione di Giunta e incontri per le vie brevi con Sindaco e Assessori vari
23.	02.02.2021	Riunione di Giunta e con Sindaco e neo Assessore all'urbanistica Raffaele Arena
24.	08.02.2021	Nota Ing. Follera a Prof Gerundo su quesiti per l'adozione del Puc
25.	23.02.2021	Nota Gerundo in risposta ad Ing. Follera su quesiti per l'adozione del Puc
26.	26.02.2021	Nota Ing.Follera ad Arch. Fiorillo per disponibilità a sottoscrizione elaborati

		UNISA
27.	26.02.2021	Nota Ing. Follera a responsabile servizio finanziario per pagamento fatture UNISA
28.	07.04.2021	Delibera GC n. 26 – P.U.C. PIANO URBANISTICO COMUNALE – linee guida e nomina progettista
29.	15.05.2021	Determinazione n.229 - P.U.C. PIANO URBANISTICO COMUNALE – provvedimenti in attuazione della deliberazione di GC n.26/2021
30.	27.05.2021	Prima riunione dell'ufficio di piano e prima riunione del Gruppo di coordinamento politico programmatico
31.	07.06.2021	Seconda riunione dell'ufficio di piano e seconda riunione del Gruppo di coordinamento politico programmatico
32.	14.06.2021	Terza riunione dell'ufficio di piano
33.	16.06.2021	Terza riunione del Gruppo di coordinamento politico programmatico
34.	07.06.2021	Quarta riunione dell'ufficio di piano
35.	23.09.2022	Verbale n.6 GCPP
36.	12.10.2022	Invio note del Sindaco e del RUP, per la richiesta dei pareri di competenza agli Enti Sovracomunali : <ul style="list-style-type: none"> • Nota prot. n. 59816 - Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio; • Nota prot. n. 59822 – ASL Caserta UOCP-Capua; • Nota prot. n.59825 – Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale; • Nota prot. n. 59837 – Provincia di Caserta – Dipartimento Area Territorio e Innovazione; • Nota prot. n. 59840 – Genio Civile di Caserta; • Nota prot. n. 59855 – Regione Campania : DG Politiche Agricole e forestali; • Nota prot. n. 59858 – Ente Riserve Naturali Regionale “Foce Volturno- Costa Licola e Lago di Falciano”; • Nota prot. n. 59862 – ARPAC.
37.	18.10.2022	Nota prot. n. 60998 - Provincia di Caserta : Richiesta integrazione atti
38.	19.10.2022	Nota prot. n. 61222 del RUP - Trasmissione e consegna Copia CD-Rom all'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
39.	21.10.2022	Nota prot. 61980 – UOCP Mondragone, ASL Caserta – Parere Favorevole
40.	27.10.2022	Nota prot. 63156 – Richiesta del RUP all'Ufficio di Piano integrazioni atti per la Provincia
41.	23.12.2022	Invio note primo sollecito del Sindaco e del RUP per la richiesta dei pareri di competenza agli Enti Sovracomunali : <ul style="list-style-type: none"> • Nota prot.n.74607 - Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio; • Nota prot.n.74615 – Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale; • Nota prot. n.74622 – Genio Civile di Caserta; • Nota prot.n.74626 – Regione Campania : DG Politiche Agricole e

		<p>forestali;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nota prot. n. 74628 – Ente Riserve Naturali Regionale “Foce Volturno- Costa Licola e Lago di Falciano”; • Nota prot. n. 74596 – ARPAC.
42.	29.12.2022	Nota prot. n. 75446 - Ente Riserve Naturali Regionale “Foce Volturno- Costa Licola e Lago di Falciano”: Richiesta integrazione atti
43.	09.01.2023	Nota prot.n. 1287/2023 del Sindaco e del RUP al Genio Civile Caserta - Trasmissione atti (re-invio nota prot. 59840 del 12.10.2022)
44.	09.01.2023	Nota prot.n. 1300/2023 del Sindaco e del RUP - ARPAC -Trasmissione atti (re-invio nota prot.n.59862 del 12.10.2022)
45.	10.01.2023	UDP verbale n.9 del 10.01.2023 e convocazione prot.n.423 del 03.01.2023
46.	10.01.2023	GCPP verbale n.7 del 10.01.2023 e convocazione prot.n.455 del 03.01.2023
47.	12.01.2023	Nota prot.n. 2184/2023 del Sindaco e del RUP alla Regione Campania : DG Politiche Agricole e forestali Trasmissione atti (re-invio nota prot.n.59855 del 12.10.2022)
48.	19.01.2023	Nota prot.n. 3874 del 19/01/2023- Genio Civile Caserta - Richiesta atti integrativi
49.	27.01.2023	Nota prot.n.5766del 27/01/2023- Ing. Fabozzi – Consegna al RUP atti integrativi per la Provincia
50.	07.02.2023	Nota prot.n.8011 del 07/02/2023 sollecito del RUP all’Ufficio di Piano: Richiesta atti integrativi per la Provincia
51.	27.02.2023	Verbale n. 10 UDP
52.	28.02.2023	<p>Invio note secondo sollecito del Sindaco e del RUP per la richiesta dei pareri di competenza agli enti Sovracomunali:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nota prot.n. 12071 - Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio; • Nota prot.n. 12079 – Autorità di Bacino; • Nota prot. n. 12085 – ARPAC; • Nota prot.n. 12122 – Regione Campania : DG Politiche Agricole e forestali.
53.	01.03.2023	Nota prot.n.12374/2023 del RUP per convocazione Riunione con l’Ente Riserve, Sindaco e UDP
54.	09.03.2021	Richiesta documentazione Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio
55.	10.03.2023	Verbale n. 11 UDP
56.	24.03.2023	Nota prot. n. 26923 del Sindaco e del RUP alla Soprintendenza : Richiesta attestazione vincoli
57.	29.03.2023	Nota prot. n. 28210 del Rup: Trasmissione atti integrativi Ente Riserve dell’Ente Riserva all’UDP e al GCPP
58.	30.03.2023	Nota prot. n. 28641 Trasmissione atti integrativi all’Ente Riserve
59.	05.04.2023	Nota prot. n. 30545 Riscontro della Soprintendenza: Sussistenza Vincoli
60.	07.04.2023	Determina n.00235/2023 del Funzionario
61.	14.04.2023	<p>Invio terzo sollecito per richiesta parere di competenza agli enti sovracomunali:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Nota prot.n. 34134 – Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale; • Nota prot. n. 34139 – ARPAC; • Nota prot. n. 34142 – Regione Campania : DG Politiche Agricole e forestali.
62.	20.04.2023	Nota prot. n.35420 - Ente Riserve Naturali Regionale “Foce Volturno- Costa

		Licola e Lago di Falciano” - Parere Favorevole
63.	28.04.2023	Nota prot. n. 45610 - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale - Parere Favorevole con indicazioni/prescrizioni da tener conto nelle fasi di attuazione
64.	29.06.2023	Nota prot. n. 62572 Provincia di Caserta - Dipartimento Area Territorio e Innovazione - Determina n. 945 del 28/06/2023 - Parere di coerenza del PUC di Castel Volturno con il PTCP approvato del consiglio Provinciale con delibera n.26 del 26/04/2012
65.	30.06.2023	Trasmissione all'UdP della determina della Provincia con Parere
66.	03.07.2023	Nota prot. n.63130 Richiesta aggiornamento PUC del Cons. Oliva
67.	04.07.2023	Riscontro del RUP alla nota prot. n. 63130 del 03.07.2023 del Cons. Oliva
68.	01.08.2023	Trasmissione tavole integrazione per la Soprintendenza dal Prof.Gerundo
69.	18.09.2023	Comunicazione GCPP
70.	21.09.2023	Nota del Geologo Dott. Doronzo
71.	26.10.2023	Determina n. 585/2023 del Funzionario affidamento incarico Archeologo
72.	10.11.2023	Incarico con disciplinare firmato Archeologo
73.	10.11.2023	Nota prot. n. 90333 , lettera di trasmissione del RUP al Sindaco, Segretario, UDP e GCPP per studio geologico inerente la redazione del PUC
74.	15.11.2023	Richiesta elenco opere ed infrastrutture all'ufficio LLPP
75.	27.11.2023	Sollecito nota del 15.11.2023
76.	11.12.2023	Trasmissione Tabella Prof Gerundo secondo le richieste dell'Autorità di Bacino
77.	13.12.2023	Riscontro nota prot. n°0097398 del 27.11.2023
78.	14.12.2023	Richiesta integrazione elenco opere strategiche ante 2023
79.	19.12.2023	Richieste e sollecito del RUP all'ufficio LLPP
80.	27.12.2023	Comunicazione dell'ufficio LLPP
81.	29.12.2023	Nota prot. n.105236 del RUP :Trasmissione integrazione atti alla Soprintendenza
63.	03.01.2024	Nota prot. n.579 del RUP : Comunicazione Soprintendenza
64.	09.01.2024	Trasmissione atti dott.ssa Antuono
65.	17.01.2024	Trasmissione atti cartacei alla Soprintendenza
66.	01.02.2024	Trasmissione Link PUC Prof. Gerundo
67.	01.02.2024	Comunicazione del RUP all'ufficio CED per pubblicazione Link RUP
68.	06.02.2024	Comunicazione link agli Enti Sovracomunali
69.	07.02.2024	Nota prot. n.10281 Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio - Parere Favorevole
70.	07.02.2024	Richiesta del RUP all'avv . Pennacchio del “parere proveritate”
71.	08.02.2024	Comunicazione del RUP al UDP
72.	16.02.2024	Studio geologico
73.	21.02.2024	Parere Pro Veritate AVV. Pennacchio
74.	18.03.2024	Consegna I^ Integrazione Genio Civile (I)
75.	26.03.2024	Consegna I^ Integrazione Genio Civile (I bis)
76.	11.04.2024	Richiesta II^ integ. Genio Civile
77.	11.04.2024	Pubblicazione sito PUC
78.	15.04.2024	Incontro urgente U di P
79.	17.04.2024	verbale 12 dell' U di P
80.	07.05.2024	II^ Integrazione Genio Civile
81.	23.05.2024	Nota prot. n.38558 del Genio Civile di Caserta - Comunicazione del ritiro del Decreto Dirigenziale relativo al PUC – Parere di compatibilità ex art. 39 del

		DPR n.380/01 e art 15 L.R. Campania n. 9/83
82.	23.05.2024	Decreto Dirigenziale n 76 del 15.05.2024 : Comune di Castel Volturno – piano Urbanistico Comunale – Parere di compatibilità ex art. 39 del DPR n.380/01 e art 15 L.R. Campania n. 9/83

CONSIDERATO che

1) **Le note per le richieste dei pareri di competenza** di seguito riportate, inviate dal RUP e dal Sindaco agli Enti Sovracomunali per la conformità e compatibilità del PUC ai piani territoriali di riferimento e alle leggi in materia:

- Nota prot. n. 59816 - Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio;
- Nota prot. n. 59822 – ASL Caserta UOCP-Capua;
- Nota prot. n.59825 – Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;
- Nota prot. n. 59837 – Provincia di Caserta;
- Nota prot. n. 59840 – Genio Civile di Caserta;
- Nota prot. n. 59855 – Regione Campania : DG Politiche Agricole e forestali;
- Nota prot. n. 59858 – Ente Riserve Naturali Regionale “Foce Volturno- Costa Licola e Lago di Falciano”;
- Nota prot. n. 59862 – ARPAC.

2) **Le note di riscontro a quelle su menzionate con i rispettivi pareri**, di seguito riportate:

- La nota prot. n.0061980/2022 del 21/10/2022 dell’UOCP Mondragone - **ASL Caserta** con “**Parere Favorevole**”;
- La nota prot. n.0035420/2023 del 20/04/2023 dell’**Ente Riserve Naturali Regionale “Foce Volturno - Costa Licola e Lago di Falciano”** con “**Parere Favorevole**”, dopo che l’ufficio di Piano ha provveduto ha modificare l’art. n. 69 delle NTC secondo le richieste integrazioni;
- La nota prot.n. 0045610/2023 del 28/04/2023 dell’Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale con “**Parere Favorevole a condizioni**”, queste ultime sono state recepite integrando il PUC con i seguenti elaborati:
 - Tabella denominata “TABELLA DI SINTESI: Sovrapposizione Zonizzazione PUC E Pianificazione Sovraordinata Di Bacino”;
 - Tavola denominata “Tav. 78 bis - H.5.3bis “Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione modificata in ottemperanza al Parere dell'A. di B. Distrettuale dell'Appennino Meridionale prot. 12459 del 27/04/2023;
 - Modifiche agli articoli delle NTA e all’allegato “C” del RUEC;
 - Gli elaborati su menzionati sono allegati alla presente che costituiscono parte integrante di questa delibera e sostituiscono gli elaborati precedenti.
- La nota prot.n. 0062572/2023 del 26/06/2023 della Provincia di Caserta con allegata Determina Dirigenziale n.945 del 28/06/2023, nella quale è riportata la “**Dichiarazione di coerenza**” del PUC con il PTCP;
- La nota prot. n.0010281/2024 del 07/02/2024 della Soprintendenza Archeologica belle arti e paesaggio con “**Parere Favorevole**”, dopo che l’ufficio di Piano ha risposto alle richieste integrazioni, con i seguenti elaborati:
 - Rielaborazione della Tav. 25 D.3.2.: “ Protezione delle qualità urbanistiche architettoniche, che riporta i vincoli vigenti ai sensi della parte II del d.lgs. 42/04”;
 - Rielaborazione della Tav. 24 D.3.1.: “Protezione delle qualità paesaggistiche , che riporta i vincoli vigenti ai sensi della parte III del d.lgs. 42/04, artt. 136 e 142 (d.lgs. 42/04,)”;
 - Relazione Archeologica relativa all’area comunale di Castel Volturno (CE)

comprendente un'analisi storico-critica del territorio su base bibliografica, tenendo presente i risultati dello studio pubblicato in "Voturnum", Crimaco L. Roma 199, con carta attestazione archeologiche presenti sul territorio di Castel Volturno che riporta la viabilità antica segnalati nella Carta Archeologica pubblicata nel "Voturnum", Crimaco L. Roma 1991

- La nota prot.n. 38558/2024 del 23/05/2024 del Genio Civile di Caserta - Comunicazione del ritiro del Decreto Dirigenziale relativo al PUC – Parere di compatibilità ex art. 39 del DPR n.380/01 e art 15 L.R. Campania n. 9/83
- La nota prot.n. 38701/2024 del 23/05/2024 Decreto Dirigenziale n 76 del 15.05.2024 : Comune di Castel Volturno – piano Urbanistico Comunale – Parere di compatibilità ex art. 39 del DPR n.380/01 e art 15 L.R. Campania n. 9/83

3) Che ad oggi il RUP riferisce che non è pervenuta nessuna nota e/o comunicazione da parte dell'ARPAC nonostante:

- la richiesta di parere di competenza con nota prot. n. 59862 del 12/10/2022
- il primo sollecito con nota prot. n. 74596 del 23.12.2022
- il secondo sollecito con nota prot. n. 12085 del 28.02.2023
- il terzo sollecito con nota prot. n. 34139 – 14.04.2023

4) Che ad oggi il RUP riferisce che non è pervenuta nessuna nota e/o comunicazione da parte della Regione Campania - DG Politiche Agricole e forestali nonostante:

- la richiesta di parere di competenza con nota prot. n. 59855 del 12/10/2022
- il primo sollecito con nota prot. n. 74626 del 23.12.2022i;
- il secondo sollecito con nota prot. n. 12122 del 28.02.2023
- il terzo sollecito con nota prot. n. 34142 del 14.04.2023

5) Che in riferimento ai punti precedenti nn. 3 e 4, che il silenzio formatosi per la richiesta del Parere di competenza all'ARPAC e alla Regione Campania - D.G. Politiche Agricole Alimentari e Forestali - UOD Servizio Territoriale Provinciale Caserta, ai sensi dell'art. 17 Bis Legge 7 Agosto 1990, va qualificato come "Silenzio Assenso Endoprocidentale".

CONSIDERATO INOLTRE

Che occorre deliberare in merito alla presa d'atto:

- 1) di tutti i parerei espressi sulla verifica di conformità, compatibilità e coerenza del PUC emessi dagli Enti Sovraordinati per la convalida al PUC nel più breve tempo possibile, onde evitare inadempienze che graverebbero sul territorio e sul funzionamento amministrativo dell'Ente;
- 2) degli **elaborati** del PUC **modificati** in funzione alle indicazioni/prescrizioni, come riportate nei Pareri degli Enti Sovracomunali espressi sulla verifica di conformità, compatibilità e coerenza del PUC con i rispettivi Piani di Pianificazione e normative onde evitare inadempienze che graverebbero sul territorio e sul funzionamento amministrativo dell'Ente.

PRECISATO CHE LA PRESA D'ATTO, DELLA DOCUMENTAZIONE DI CUI ALLA PRESENTE DELIBERAZIONE, HA VALORE PER IL CONTENUTO DI DIVULGAZIONE E PUBBLICAZIONE

PRESO ATTO CHE:

- con Delibera di GC n.3/2019 - Revoca incarico - sostituzione Rup del PUC – Ing Chiara Follera;
- con Deliberazione di G.C. n. 26/2021, esecutiva, si è provveduto alla nomina del progettista Arch Francesco Pirozzi ;

- con Determinazione n.229/2021 si è istituito l'Ufficio di Piano e data attuazione alla delibera n. 26 di GC;
- dal 27.05.2021, ad oggi, si sono tenute diverse riunioni di Ufficio di piano e di coordinamento politico programmatico;
- il progettista Arch. Francesco Pirozzi, in ottemperanza all'incarico conferitogli, ha consegnato le elaborazioni costituenti il PUC, in copia digitale su CD, come riportate in allegato alla Delibera di G.C. n° 49 del 17/06/2021;
- con Deliberazione di G.C. n. 97 del 15.11.2021, sono state adottate le controdeduzioni alle Osservazioni Presentate;
- sono stati ricevuti tutti i pareri di competenza degli Enti sovracomunali e di compatibilità ai Piani Territoriali

PRESO ATTO INOLTRE

Che gli Elaborati modificati ed integrati in base alle indicazioni e/o prescrizioni che costituiranno il PUC sono di seguito elencati:

Elenco degli Elaborati definitivi:

- 01 - Elenco Elaborati
- 02- R.1 Relazione generale
- 03- N.1 Norme Tecniche di Attuazione
- 04- Tav. 1.A. 1 Assetto infrastrutturale e di tutela
- 05 - Tav.2.A.2 Previsioni strutturali in area vasta
- 06 - Tav. 3.A3 Cartografia del territorio comunale
- 07 - Tav. 4.A.4. 1 Cartografia del territorio comunale
- 08 -Tav.5.A.4.2 Cartografia del territorio comunale
- 09 - Tav.6.A.4.3 Cartografia del territorio comunale
- 10 - Tav.7.A.4.4 Cartografia del territorio comunale
- 11 - Tav.8.A.4.5 Cartografia del territorio comunale
- 12 - Tav.9.A.4.6 Cartografia del territorio comunale
- 13 - Tav. 10.A.4.7 Cartografia del territorio comunale
- 14 - Tav. 11.B.1Pianostralcio difesa alluvioni Piano stralcio per l'assetto idrogeologico
- 15 - Tav. 12.B.2 Piano Stralcio erosione costiera Litorale Domizio- Carta della pericolosità
- 16 - Tav.13.B.3 Piano Stralcio erosione costiera Litorale Domizio-Carta del rischio
- 17 -Tav. 14.C.1 Uso del suolo agricolo
- 18 - Tav. 15.D.1 Cartografia Sez. Censuarie Centri e nuclei abitati Istat 2011 Centro abitato DLgs 285.1992
- 19 -Tav.16.D.2.1 Uso del Suolo
- 20 - Tav. 17.D.2.2 Uso del Suolo
- 21 - Tav. 18.D.2.3 Uso del Suolo
- 22 - Tav.19.D.2.4 Uso del Suolo
- 23 - Tav.20.D.2.5 Uso del Suolo
- 24 -Tav.21.D.2.6 Uso del Suolo
- 25 - Tav.22.D.2.7 Uso del Suolo
- 26 - Tav.23.D.3 Sistema delle Protezioni e Tutele
- 27 - Tav.24.D.3.1 Sistema delle Protezioni e Tutele Protezione della qualità paesaggistiche, sostituita da quella revisionata dal MiC denominata Tav.24.D.3.1 (Bis)
- 27 - Tav.24.D.3.1 Bis Sistema delle Protezioni e Tutele Protezione della qualità
- 28 - Tav.25.D3.2 Sistema delle Protezioni e Tutele Protezione delle qualità urbanistiche ed architettoniche sostituita da Tav.25.D3.2 Bis
- 28 - Tav.25.D3.2 Sistema delle Protezioni e Tutele Protezione delle qualità urbanistiche ed architettoniche, sostituita da quella revisionata dal MiC denominata Tav.24.D.3.1 Bis

- 28 - Tav.25.D3.2 Bis Sistema delle Protezioni e Tutele Protezione delle qualità urbanistiche ed architettoniche
- 29 -Tav.26.D3.3 Usi Civici
- 30 - Tav.2.7.D.4 Programmazione Speciale
- 31 - Tav.28.D.5 Luoghi della potenziale rigenerazione urbana - Perequazione di Prossimità
- 32 - Tav.29.D.6 Dispositivi di vincolo
- 33 - Tav.30.E. 1 Mobilita esistente Grafo
- 34 - Tav.31.E.2 Mobilità esistente Classificazione funzionale
- 35- Tav.32.E.3 Mobilità esistente Efficienza teorica
- 36 - Tav.33.G. 1 Piano Strutturale
- 37- Tav.41.H.2Mobilità di progetto Grafo
- 38- Tav.42.H.3 Mobilità di progetto Classificazione funzionale
- 39- Tav.43.H.4 Mobilità di progetto Efficienza teorica
- 40- Tav.76.H5.1 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
- 41 - Tav.77.H5.2 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
- 42 -Tav.78.H5.3bis Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
- 43 -Tav.79.H5.4 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
- 44 - Tav.80.H5.5 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
- 45- Tav.81.H5.6 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
- 46 - Tav.82.H5.7 Piano Operativo Territorializzazione delle osservazioni accolte Zonizzazione
- 47 - Tav.54.V.1 Verifica Zonizzazione PTCP Caserta Assetto del territorio Tutela e trasformazione
- 48 - Tav.55.V.2 Verifica Zonizzazione PSDA PSAI
- 49 - Tav.56.V.3 Verifica Zonizzazione PSEC Litorale Domizio Carta della pericolosità
- 50 - Tav.57.V.4 Verifica Zonizzazione PSEC Litorale Domizio Carta del Rischio
- 51 - Tav.58.V.5 Verifica Zonizzazione Zonazione in prospettiva sismica
- 52 - Tav.59.V6 Verifica Zonizzazione- ReteNatura2000
- 53 - L1.1 Relazione Agronomica
- 54 - L.1.2 Indagini Botanico Vegetazionali
- 55 – R00 elenco elaborati geologici modificati ed integrati
- 56 - SG.R01 RELAZIONE GEOLOGICA signed
- 57 - SG.R02 Risultati HVSR e MASW- Studiogeofisico
- 58 – SG.R03 Report delle indagini relative al PUC 2008
- 59 – SG.R04a Report indagini pregresse Fascicolo a
- 60 - SG.R04b Report indagini pregresse Fascicolo b
- 61 -SG.T01 Corografia
- 62- SG.T02.A Modello Digitale del Terreno
- 63 - SG.T02.B Modello Digitale del Terreno
- 64 - SG.T02.C Modello Digitale del Terreno
- 65 - SG.T02.D Modello Digitale del Terreno
- 66 - SG.T02.E Modello Digitale del Terreno
- 67 - SG.T02.F Modello Digitale del Terreno
- 68 - SG.T02.G Modello Digitale del Terreno
- 69 - SG.T03.A Carta di ubicazione delle indagini
- 70 - SG.T03.B Carta di ubicazione delle indagini
- 71 - SG.T03.C Carta di ubicazione delle indagini
- 72- SG.T03.D Carta di ubicazione delle indagini
- 73- SG.T03.E Carta di ubicazione delle indagini
- 74 - SG.T03.F Carta di ubicazione delle indagini
- 75 - SG.T03.G Carta di ubicazione delle indagini
- 76 - SG.T04.A Carta geolitologica
- 77 - SG.T04.B Carta geolitologica

78 - SG.T04.C Carta geolitologica
79 - SG.T04.D Carta geolitologica
80 - SG.T04.E Carta geolitologica
81 - SG.T04.F Carta geolitologica
82 - SG.T04.G Carta geolitologica
83 - SG.T05 Sezioni geolitologiche
84 - SG.T06.A Carta delle acclività
85 - SG.T06.B Carta delle acclività
86 - SG. T06.C Carta delle acclività
87 - SG.T06.D Carta delle acclività
88 - SG.T06.E Carta delle acclività
89 - SG.T06.F Carta delle acclività
90 - SG.T06.G Carta delle acclività
91 - SG.T07.A Carta geomorfologica
92 - SG.T07.B Carta geomorfologica
93 - SG.T07.C Carta geomorfologica
94 - SG.T07.D Carta geomorfologica
95 - SG.T07.E Carta geomorfologica
96 - SG.T07.F Carta geomorfologica
97 - SG.T07.G Carta geomorfologica
98 - SG.T08.A Carta idrogeologica
99 - SG.T08.B Carta idrogeologica
100 - SG.T08.C Carta idrogeologica
101 - SG.T08.D Carta idrogeologica
102 - SG.T08.E Carta idrogeologica
103 - SG.T08.F Carta idrogeologica
104 - SG.T08.G Carta idrogeologica
105 - SG.T09.A Inquadramento nel PSDA bav e nel PSAI
106 - SG.T09.B Inquadramento nel PSDA bav e nel PSAI
107 - SG.T09.C Inquadramento nel PSDA bav e nel PSAI
108 - S G.T09.D Inquadramento nel PSDA bav e nel PSAI
109 - SG.T09.E Inquadramento nel PSDA bav e nel PSAI
110 - SG.T09.F Inquadramento nel PSDA bav e nel PSAI
111 - SG.T09.G Inquadramento nel PSDA bav e nel PSAI
112 - SG .T10.A Inquadramento nel PSEC e nel PSDC
113 - SG.T10.C Inquadramento nel PSEC e nel PSDC
114 - SG.T10.E Inquadramento nel PSEC e nel PSDC
115 - SG.T10.F Inquadramento nel PSEC e nel PSDC
116 - SG.T10.G Inquadramento nel PSEC e nel PSDC
117 - SG. T11.A Carta delle MOPS
118 - SG. T11.B Carta delle MOPS
119 - SG. T11.C Carta delle MOPS
120 - SG. T11.D Carta delle MOPS
121 - SG.T11.E Carta delle MOPS
122 - SG.T11.F Carta delle MOPS
123 - SG. T11.G Carta delle MOPS
124 - SG.T12.A Carta della stabilità
125 - SG.T12.B Carta della stabilità
126 - SG. T12.C Carta della stabilità
127 - SG.T12.D Carta della stabilità
128 - SG.T12.E Carta della stabilità

- 129 - SG.T12.F Carta della stabilità
- 130 - SG.T12.G Carta della stabilità
- 131 - SG.T13.A Carta della MS di II Livello Fa
- 132 - SG.113.B Carta della MS di II Livello Fa
- 133 - SG.T13.C Carta della MS di II Livello Fa
- 134- SG. T13.D Carta della MS di II Livello Fa
- 135 - SG.T13.E Carta della MS di II Livello Fa
- 136 - SG.T13.F Carta della MS di II Livello Fa
- 137 - SG.T13.G Carta della MS di II Livello Fa
- 138 - SG.T14.A Carta della MS di II Livello FV
- 139 - SG.T14.B Carta della MS di I Livello FV
- 140-SG.T14.C Carta della MS di II Livello FV
- 141-SG.T14.D Carta della MS di II Livello FV
- 142- SG.T14.E Carta della MS di II Livello FV
- 143- SG.T14.F Carta della MS di II Livello FV
- 144 - SG.114.G Carta della MS di II Livello FV
- 145 - L.3 Usi Civici
- 146 - S.1 Vas Rapporto Ambientale
- 147- S.2 Vas Sintesi non tecnica
- 148 - S.3 VI Rapporto Ambientale
- 149 - S.3 Alleg. Valutazione d'Incidenza
- 150 - T.1 RUEC
- 151 - T.2RUEC Componente Urbanistica
- 152 - Tav.76.2.1 Zonizzazione Acustica Sistema delle scelte
- 153 - Elab.77.Z.2 Zonizzazione Acustica Relazione
- 154 - Elab.78.Z.3 Zonizzazione Acustica Regolamento

Allegati:

155 – Tabella di sintesi : sovrapposizione Zonizzazione PUC e Pianificazione Sovraordinata dell'Autorità di Bacino

156 –Relazione Archeologica relativa all'area comunale di Castel Volturno (CE) comprendente un'analisi storico-critica del territorio su base bibliografica, tenendo presente i risultati dello studio pubblicato in “Volturnum”, Crimaco L. Roma 199, con carta attestazione archeologiche presenti sul territorio di Castel Volturno che riporta la viabilità antica segnalati nella Carta Archeologica pubblicata nel “Volturnum”, Crimaco L. Roma 1991

RITENUTO CHE LA PRESA D'ATTO DELLA DOCUMENTAZIONE DI CUI ALLA PRESENTE DELIBERAZIONE, HA VALORE PER IL CONTENUTO DI DIVULGAZIONE E PUBBLICAZIONE

VISTI:

- La Legge Regione Campania n. 5 del 29 aprile 2024 “Modifiche alla legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16 recante Norme sul Governo del territorio”
- La Legge Regione Campania n° 16 del 22.12.2004, come successivamente modificata ed integrata, recante le “Norme sul Governo del Territorio”;
- Il “ Regolamento di Attuazione per il governo del territorio” n° 5 del 04.08.2011;
- Il “ Manuale operativo del Regolamento n° 5 del 04.08.2011 di attuazione della L.R. n° 16/2004 in materia di Governo del Territorio” predisposto dall'A.G.C. 16 “Governo del Territorio” della Regione Campania;
- La Legge regionale 24 del 28 dicembre 2023 (BURC n. 92 del 28.12.2023), di cui l'articolo 32, comma 1, lettera a, prevede che i Comuni adottino il Piano Urbanistico Comunale (PUC) entro il termine del 30 giugno 2024 e lo approvino entro il termine del 31 dicembre 2024.
- Il D.Lgs. n° 152 del 03.04.2006 e s.m.i. recante “*Norme in materia ambientale*”, di recepimento ed attuazione delle direttive comunitarie, che disciplina le procedure per la VAS

e per la Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) nell'ordinamento nazionale, quali procedure sistematiche interne al processo decisionale, a garanzia degli effetti ambientali derivanti dall'attuazione dei piani e progetti in coerenza con gli obiettivi di sostenibilità ambientale)

- il D.Lgs. n° 4 del 16.01.2008 recante “*Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs. n° 152 del 03.04.2006 recante norma in materia ambientale*”;
- la LRC n° 16 del 22.12.2004 “ *Norme sul Governo del Territorio* ” che, in particolare, *all'art. 47 stabilisce che i piani urbanistici debbano essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui alla direttiva 42/2001/CE del 27.06.2001, da effettuarsi durante la fase di redazione dei piani;*
- Il “Regolamento di attuazione della valutazione ambientale strategica (Vas) in Regione Campania” approvato con D.P.G.R. n° 17 del 18.12.2009;(il DPGR n° 17 del 18.12.2009 “*Regolamento di Attuazione della VAS in Regione Campania* ” pubblicato sul BURC n° 77 del 21.12.2009;)
- la DGRC n° 203 del 05.03.2010, con la quale sono stati approvati gli “*Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania*”, al fine di chiarire i collegamenti tra la normativa regionale inerente la pianificazione urbanistica e la disciplina statale nonché di fornire ulteriori strumenti di semplificazione ed integrazione procedurale per lo svolgimento delle procedure di VAS in Campania;
- l'art. 2 “*Sostenibilità ambientale dei piani*” del RRC n° 5, approvato con DGRC n° 214 del 24.05.2011, in attuazione dell'art. 43bis della LRC n° 16/2004 e s.m.i., pubblicato sul BURC n° 53 dell'08.08.2011
- La Delibera del Consiglio Provinciale di Caserta n° 26 del 26 Aprile 2012 di approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP);
- la Direttiva 2001/42/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27.06.2001 concernente la Valutazione degli effetti di determinati Piani e Programmi sull'Ambiente;
- il Quaderno del Governo del Territorio n° 1 “Manuale Operativo del Regolamento 04.08.2011 n° 5 di attuazione della L.R. n° 16/2004 in materia di Governo del Territorio” - Gennaio 2012;
- la Legge n° 1150 del 17.08.1942, “Legge Urbanistica” e s.m.i.;
- il DM n° 1444 del 02.04.1968 “Limiti inderogabili di densità edilizia, di altezza, di distanza fra i fabbricati e rapporti massimi tra gli spazi destinati agli insediamenti residenziali e produttivi e spazi pubblici o riservati alle attività collettive, al verde pubblico o a parcheggi, da osservare ai fini della formazione dei nuovi strumenti urbanistici o della revisione di quelli esistenti, ai sensi dell'art. 17 della legge n. 765 del 1967”.
- Le ulteriori disposizioni normative e regolamentari nazionali e regionali, generali e di settore, aventi incidenza sulle attività di pianificazione urbanistica e di disciplina dell'attività edilizia;
- gli strumenti di pianificazione urbanistica territoriale sovraordinati per quanto di interesse per il territorio comunale.

VISTO

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (TUEL) di cui al D.Lgs n° 267 del 18.08.2000 ed, in particolare, l'art. 48 che disciplina le “Competenze della Giunta ”.

CONSIDERATO

- Che per il caso di specie non è dovuto il parere di regolarità contabile, conformemente al disposto di cui all'art. 49 del D.Lgs n° 267/2000, in quanto la presente deliberazione non comporta impegno di spesa o diminuzione d'entrata .

- Acquisto il parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art.47 TUEL n.267/2000 che si allega;
- Ad unanimità dei voti espressi nelle forme di Legge;

D E L I B E R A

- Di prendere atto dei Pareri degli Enti Sovracomunali e degli elaborati del PUC modificati in base alle indicazioni e/o prescrizioni allegati agli stessi, di cui alla presente deliberazione, avente valore per il contenuto di divulgazione e pubblicazione, si allega Elenco Elaborati.
- Dare mandato al RUP, di predisporre, sulla base delle modifiche, la stesura della proposta da sottoporre alla conclusiva deliberazione di Consiglio comunale, che lo porrà l'approvazione finale del PUC.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Petrella Luigi Umberto

Il Segretario Generale Sostituto
Dott.ssa Immacolata Di Saia

(atto sottoscritto digitalmente)